

Términos y Condiciones

Este sitio web es propiedad y está bajo el control de Sweven Homes. Si hace uso de esta web acepta los términos y condiciones que detallamos a continuación. Sweven Homes es una empresa española registrada en España con NIF 78927947C. Nuestro domicilio fiscal es Calle de Rávena 6, 28032, Madrid.

Descargo de responsabilidad

Este sitio web describe los servicios que provee internacionalmente Sweven Homes que ofrecen servicios inmobiliarios profesionales, comerciales y residenciales.

Aunque Sweven Homes dedica todos los esfuerzos posibles para asegurar que todo lo que hay en el sitio web es exacto y completo, sólo es informativo, por lo que son datos más indicativos que definitivos. Por lo tanto, no hacemos ninguna garantía explícita o implícita de la exactitud de los datos, y, según lo que nos permiten las leyes aplicables, no aceptamos ninguna responsabilidad por errores, inexactitudes u omisiones, ni por la pérdida que pueda ser consecuencia directa o indirecta de confiar en los contenidos. Los usuarios de la web no deberían emprender ninguna acción ni dejar de emprenderla exclusivamente según la información del portal. Sweven Homes puede corregir o actualizar la web sin previa notificación.

Por el hecho de hacer disponible el sitio web, Sweven Homes no hace implícita o establece ninguna relación profesional, financiera, de asesoría o de clientes. A través del Portal, Sweven Homes no proporciona servicios profesionales, de asesoría, de consultoría o de otro tipo.

Interrupción

Sweven Homes tampoco puede garantizar que la web no sufra interrupciones ni retrasos, ni la ausencia de errores o de virus. El portal ofrece tal como es, sin garantías de ningún tipo.

Sweven Homes no será responsable y no aceptará ninguna responsabilidad de posibles virus que puedan infectar sesión al ordenador a través del uso o la descarga de aplicaciones (aplicaciones .exe incluidas) de este sitio web.

Información importante respecto de las propiedades comercializadas por Sweven Homes:

1. Datos: Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Sweven Homes, verbalmente o por escrito ("información"), con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor.

Antes de firmar ningún documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para verificar su estado y las dimensiones.

2. Fotografías: Las fotografías solo muestran partes determinadas del inmueble tal como eran en el momento en que se hicieron. Como las áreas, dimensiones y distancias que se proporcionan solo son aproximadas, el cliente las debe comprobar. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, que puede cambiar en cualquier momento.
3. Permisos: Cualquier referencia a alteraciones o usos de cualquier parte del inmueble no implica que ya se hayan obtenido los permisos (de ordenación, planificación u otros tipos de consentimientos) necesarios. El comprador o arrendatario debe asegurarse, mediante una inspección u otros métodos, que estos trámites se han llevado a cabo adecuadamente y que toda la información es correcta.
4. IVA: La posición del IVA relativa al inmueble puede cambiar sin preaviso.
5. La información de la página web en cuanto a un inmueble es susceptible de cambios en cualquier momento.

Declaración de derechos de autor

Este sitio web es propiedad de y está controlado por Sweven Homes. Excepto en los casos en que se exprese lo contrario, toda la información que aparece en la web de Sweven Homes (ya se trate de texto o de imágenes) está protegida por derechos de autor y marcas registradas, y es propiedad o bajo la licencia de Sweven Homes. Queda prohibida la descarga, muestra o impresión de cualquier parte del contenido excepto a través de su propio ordenador y con la finalidad de un uso personal, no de negocios. No reproduzca ni haga réplicas de ningún contenido de nuestra web.

Enlaces

Los enlaces de la web pueden dirigirse a servidores de individuos u organizaciones ajenas a Sweven Homes. Sweven Homes no da ninguna garantía en cuanto a la exactitud, puntualidad, adecuación o ningún otro aspecto de la información ubicada en estos servidores, y tampoco los controla ni los promociona.

Si usted añade un enlace a su sitio web, podemos solicitar de que lo retire en cualquier momento.